



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL' IDENTITA'  
*Dipartimento dei Beni Culturali e dell' Identità siciliana*  
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali - Catania

**DETERMINA AGGIUDICAZIONE** n. 1 del 09.03.2019

**OGGETTO:** MILITELLO IN VAL DI CATANIA (CT) – Intervento di manutenzione e restauro del Casale della Tenuta di Ambelia - CUP G73G18000340002 – CIG 7698330EDF – **DETERMINA AGGIUDICAZIONE**

**Premesso** che questa Soprintendenza deve procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);

**Vista** la nomina del R.U.P. arch. Nicola Francesco Neri, dirigente della Sezione per i beni architettonici storico-artistici di questa Soprintendenza, prot. n. 11039 p.i. del 15/11/2018;

**Visto** l'importo complessivo dei lavori pari ad euro 149.837,64 (costo manodopera su importo lordo lavori € 69.225,11), così suddivisi: € 124.962,38 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 24.875,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Vista** Visto il D.D.G. n. 4739 del 05/10/2018 con il quale il superiore Assessorato – Servizio 3 – U.O. S3.4 ha disposto la prenotazione di impegno della somma di € 170.000,00 sul capitolo 776016 ( di cui € 70.000,00 per l'es. fin. 2018 ed € 100.000,00 per l'es. fin. 2019) necessaria ad eseguire i lavori presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);

**Visto** il Decreto legislativo n. 50/2016 s.m.i. ed in particolare:

- l'art. 30, comma 1: l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;
- l'art. 32, comma 2: prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 36 comma 2 lettera a): per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 36 comma 2 lettera b): per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono

essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

**Considerato che:**

- la scelta del contraente è avvenuta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata (RdO) previa consultazione di dieci operatori economici individuate tra quelli presenti sulla piattaforma telematica MePA alla voce "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2";
- a seguito della creazione della RdO n. 2139337 sono state individuate, con modalità di sorteggio operato in modo automatico dal sistema, le seguenti dieci ditte presenti sulla piattaforma telematica MePA alla voce "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale – OG2";:

- B & P ENGINEERING P. Iva 05353930877 - CATANIA;
- C. G. COSTRUZIONI S.R.L. P. Iva 00914410881 - CHIARAMONTE GULFI (RG);
- EDILIZIA 2G SRL P. Iva 01406850881 - MODICA (RG);
- F.LLI CASTIGLIONE S.R.L. P. Iva 02139150870 - BRONTE(CT);
- F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO SAS P. Iva 00619560873 - CALTAGIRONE(CT);
- G.R.M. S.A.S. DI MILAZZO ROBERTO P. Iva 04588730871 - PATERNO(CT);
- GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO P. Iva 02477270876 - SCORDIA (CT);
- GREEN S.R.L. UNIPERSONALE P. Iva 05007570871 - CATANIA;
- MC GROUP SRLS P. Iva 05398860873 - CATANIA;
- SCIFO GIORGIO P. Iva 00899600886 - MODICA (RG);

- le ditte che hanno riscontrato la richiesta di offerta risultano essere le seguenti:

- F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO SAS P. Iva 00619560873 - CALTAGIRONE(CT);

- le offerte economiche presentate dalle ditte partecipanti ammesse sono:

- F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE SALVATORE EDMONDO SAS P. Iva 00619560873 - CALTAGIRONE(CT);  
offerta economica: € 90.567,00 oltre oneri della sicurezza € 24.875,26;

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso;

**Si Ritiene** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto indicati alla ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s. - P. Iva 00619560873, con sede in Caltagirone (CT) piazza Umberto I n. 1;

**Visto** il DURC On Line del 03/10/2018, valido sino al 31/01/2019, da cui risulta la regolarità della Ditta;

**Visto** che a seguito della ricerca delle annotazioni sugli operatori economici, eseguita sul portale dell'A.N.A.C., non sono state individuate annotazioni di rilievo relative alla ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s. - P. Iva 00619560873;

**Visto** l'esito favorevole delle verifiche della documentazione di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Ritenuto** necessario procedere all'aggiudicazione definitiva a favore ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s. mediante la procedura automatica prevista dal portale ME.PA., per i lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);

**Vista** la L. 7 agosto 1990, n° 241;

**Visto** il C.I.G. 7698330EDF generato, a norma delle vigenti leggi, per la procedura relativa ai lavori in oggetto indicati;

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell'art 183, 3° comma del D.L.gs. n. 267 del 18/08/2000;

**Dato atto**, altresì, che:

- gli obblighi contrattuali per l'esecuzione dei lavori in oggetto indicati sono stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto (foglio patti e condizioni) allegato alla gara;
- il ricorso allo strumento della RdO, prevede l'obbligo di concludere la procedura con la stipula del contratto a mezzo sottoscrizione in forma digitale del documento generato automaticamente dal sistema stesso;

- la spesa connessa con il presente atto rientra nel dettato dell'articolo 3 comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e conseguentemente che i pagamenti connessi con i lavori oggetto del presente affidamento sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ed alla conseguente identificazione tramite C.I.G.;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella premessa narrativa che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale:

- Di **PRENDERE ATTO** che la **ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s.** - P. Iva 00619560873, con sede in Caltagirone (CT) piazza Umberto I n. 1, **risulta essere aggiudicataria** della RdO n. 2139337 relativa ai lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);
- Di **AFFIDARE** alla **ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s.** - P. Iva 00619560873, con sede in Caltagirone (CT) piazza Umberto I n. 1 i lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT), per un importo pari ad € 90.567,00 oltre oneri della sicurezza pari ad € 24.875,26 **per un complessivo importo pari ad € 115.442,26 oltre IVA**;
- Di **PROVVEDERE** all'aggiudicazione definitiva a favore della **ditta F.lli La Spada di Guccione Salvatore Edmondo s.a.s.** mediante la procedura automatica prevista dal portale ME.PA., per i lavori di manutenzione e restauro da eseguirsi presso il Casale della Tenuta di Ambelia in Militello in Val di Catania (CT);
- Di **PROCEDERE** a firmare digitalmente il documento di stipula, generato automaticamente dalla piattaforma telematica MePA, contenente i dati della RdO n. 2139337 e i dati dell'offerta aggiudicata in via definitiva;
- **DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

IL SOPRINTENDENTE  
(Dott.ssa Rosalba Parvini)  
*Rosalba Parvini*